



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.05.2024 № 1553

**О создании комиссии  
по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий  
концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных  
систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и  
централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения  
городского округа город Арзамас Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом городского округа город Арзамас Нижегородской области, в целях осуществления муниципальным образованием городской округ город Арзамас Нижегородской области контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области.

2. Утвердить состав комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения

городского округа город Арзамас Нижегородской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

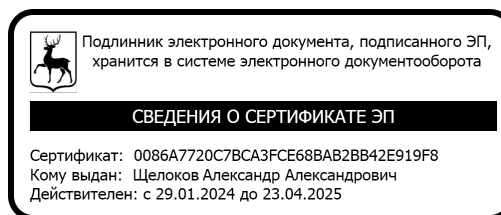
3. Утвердить положение о комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Отделу по связям с общественностью администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Арзамасские новости» и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области М.Н. Гусева.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
городского округа Арзамас  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Состав

комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области

- |               |  |
|---------------|--|
| Щелоков А.А.  | Мэр города Арзамаса, председатель комиссии   |
| Гусев М.Н.    | первый заместитель главы администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, заместитель председателя комиссии  |
| Шершаков К.В. | директор департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, заместитель председателя комиссии |

Члены комиссии:

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Вершинина Т.В.  | председатель комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области             |
| Борисов А.Б.    | директор департамента строительства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области                       |
| Столяренко А.Н. | руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области |

- Опарин В.С. директор АМКУ «Стройгород»
- Быков И.В. заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области
- Голованова О.В. начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, секретарь комиссии

В зависимости от месторасположения объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, предполагаемых к осмотру в рамках осуществления контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений, для участия в комиссии может привлекаться в качестве члена комиссии представитель муниципального казенного учреждения, созданного для оказания муниципальных услуг, выполнения работ и (или) исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области на подведомственных территориях которых осуществляются соответствующие контрольные мероприятия.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Арзамас  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положение

о комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас  
Нижегородской области

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области (далее – Комиссия) создана в целях осуществления конcedesнтном контроля за исполнением концессионных соглашений, заключенных с муниципальным образованием городской округ город Арзамас Нижегородской области.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, законами Нижегородской области, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти, муниципальными правовыми актами городского округа город Арзамас Нижегородской области, настоящим Положением.

## **2. Задачи Комиссии**

2.1. Задачами Комиссии являются осуществление концедентом контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области, в том числе за:

2.1.1. Исполнением концессионерами обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионных соглашений.

2.1.2. Осуществлением концессионерами инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионных соглашений.

2.1.3. Обеспечением соответствия технико-экономических показателей объектов концессионных соглашений установленным концессионными соглашениями технико-экономическим показателям.

2.1.4. Осуществлением концессионерами деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями.

2.1.5. Использованием (эксплуатацией) объектов концессионных соглашений в соответствии с целями, установленными концессионными соглашениями.

## **3. Организация работы комиссии**

3.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

3.2. Руководит деятельностью Комиссии председатель Комиссии, а при его отсутствии – заместитель председателя Комиссии.

3.3. Заседания созываются по инициативе председателя Комиссии.

3.4. Председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии путем голосования в принятии решений по обсуждаемым вопросам. При невозможности членов Комиссии лично присутствовать на заседаниях Комиссии, к участию в работе Комиссии с правом голоса допускаются их представители.

3.5. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.5.1. Запрашивает, получает от концессионеров и рассматривает информацию об исполнении обязательств, документы, относящиеся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями.

3.5.2. При необходимости, осуществляет выезды на объекты концессионных соглашений.

3.5.3. Рассматривает информацию, замечания, предоставленные членами комиссии в рамках своей компетенции, в отношении полученной от концессионеров документации и визуального осмотра объектов концессионного соглашения.

3.5.4. Дает поручения структурным подразделениям администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области о проведении необходимых мероприятий по осуществлению контроля за исполнением концессионных соглашений.

3.5.5. Осуществляет мониторинг исполнения решений / поручений Комиссии.

3.6. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений устанавливается концессионными соглашениями.

3.7. Решения Комиссии оформляются актом о результатах контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений (далее – Акт контроля) по форме в соответствии с приложением к настоящему положению.

3.8. Акт контроля составляется отдельно в отношении каждого концессионера и должен содержать выводы в отношении каждой из поставленных перед Комиссией задач за отчетный период, а именно:

3.8.1. Об исполнении концессионерами обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионных соглашений.

3.8.2. Об осуществлении концессионерами инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионных соглашений.

3.8.3. Об обеспечении соответствия технико-экономических показателей объектов концессионных соглашений установленным концессионными соглашениями технико-экономическим показателям.

3.8.4. Об осуществлении концессионерами деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями.

3.8.5. Об использовании (эксплуатации) объектов концессионных соглашений в соответствии с целями, установленными концессионными соглашениями.

3.9. Выводы Комиссии в отношении каждой из поставленных перед Комиссией задач излагаются одной из следующих формулировок:

3.9.1. «Выполнено».

3.9.2. «Выполнено частично, имеются замечания».

3.9.3. «Не выполнено».

3.10. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, а также:

3.10.1. Ведет протоколы заседаний Комиссии и оформляет Акты контроля.

3.10.2. Осуществляет обеспечение членов Комиссии соответствующими материалами и информацией при необходимости.

3.10.3. Оповещает членов Комиссии о дате заседания Комиссии.

3.10.4. Обеспечивает размещение Акта контроля на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области <https://arzamas.nobl.ru/> в течение пяти рабочих дней с даты его составления.

3.10.4.1. Акт контроля не размещается на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области <https://arzamas.nobl.ru/> в случае, если сведения об объекте концессионного соглашения составляют государственную тайну.

3.11. При временном отсутствии секретаря Комиссии его полномочия возлагаются председателем Комиссии на одного из членов комиссии, присутствующих на заседании.

3.12. Председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии имеют право:

3.12.1. Знакомиться с документами, материалами, необходимыми для надлежащего осуществления контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений.

3.12.2. Вносить замечания и предложения по повестке Комиссии, по существу обсуждаемых вопросов.

3.12.3. Вносить на рассмотрение Комиссии вопросы, относящиеся к ее деятельности.

3.12.4. Беспрепятственного доступа на объекты концессионных соглашений.

3.13. Председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии не вправе:

3.13.1. Вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности концессионеров.

3.13.2. Разглашать сведения, отнесенные концессионными соглашениями к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

3.14. Решения принимаются простым большинством голосов от присутствующих на заседании участников Комиссии, при равенстве голосов решающим голосом является голос председателя Комиссии.

3.15. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины установленного списочного состава.

3.16. На заседании Комиссии могут присутствовать эксперты и (или) представители специализированных организаций без права голоса.

Приложение к положению  
о комиссии по осуществлению контроля  
за исполнением концессионерами условий  
концессионных соглашений в отношении  
объектов и централизованных систем холодного  
водоснабжения и водоотведения, объектов  
и централизованных систем теплоснабжения,  
горячего водоснабжения городского округа  
город Арзамас Нижегородской области

**Форма**

**АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**

за соблюдением концессионером \_\_\_\_\_ условий  
концессионного соглашения в отношении \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Нижегородская область, г.о.г.Арзамас

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденной постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в составе:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

проведены контрольные мероприятия за исполнением  
концессионером \_\_\_\_\_ условий концессионного соглашения от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ за период: с \_\_\_\_\_ по  
\_\_\_\_\_.

Предмет контроля:

1. Исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения.

2. Осуществление концессионером инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения.

3. Обеспечение соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям.

4. Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

5. Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

В соответствии с условиями концессионного соглашения от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в период \_\_\_\_\_ концессионер \_\_\_\_\_ выполнил следующие мероприятия:

№ п/п	Мероприятие	Описание мероприятия	Срок реализации		Стоимость за отчетный период (руб. с НДС)
			начало	окончание	
ВСЕГО:					

Результаты контроля:

№ п/п	Наименование обязательства концессионера	Выводы комиссии («выполнено» / «выполнено частично, имеются замечания» / «не выполнено»)
1.	Исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения	
2.	Осуществление концессионером инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения	
3.	Обеспечение соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям	
4.	Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	
5.	Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением	

Комментарии:

---

(заполняется в случае частичного выполнения либо не выполнения обязательств концессионера)

Заключение:

В период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ концессионером  
\_\_\_\_\_ соблюдены / соблюдены частично / не  
соблюдены условия концессионного соглашения в отношении

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

Заместитель председателя  
комиссии

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

Заместитель председателя  
комиссии

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

Члены комиссии

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи